



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.08.2021

№ 729

город Усть-Лабинск

**Об утверждении размера платы за пользование жилыми  
помещениями (за наем) муниципального специализированного  
жилищного фонда муниципального образования  
Усть-Лабинский район**

В соответствии с положениями Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Методическими указаниями установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр, Положением о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район, утвержденного решением Совета муниципального образования от 22 июля 2021 года № 10 протокол № 14, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить размер платы за пользование жилыми помещениями (за наем) муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить размер платы за пользование жилыми помещениями (за наем) служебного назначения и маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Установить размер платы за пользование жилыми помещениями (за наем) муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Пресс-сектору отдела по организационным вопросам и взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Столярова С.М.) обеспечить:

- опубликование настоящего постановления в газете «Усть-Лабинск инфо»;

- размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» [www.adminustlabinsk.ru](http://www.adminustlabinsk.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Усть-Лабинский район Чернову И.П.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 29 июля 2021 года, за исключением пункта 3 постановления, вступающего в силу с 30 декабря 2021 года.

Глава муниципального образования  
Усть-Лабинский район



С.А. Запорожский

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования  
Усть-Лабинский район  
от 18.08.2021 № 429

Размер платы за пользование жилыми помещениями (за наем) муниципального специализированного жилищного фонда  
муниципального образования Усть-Лабинский район

№ п/п	Адрес жилого помещения	Общая площадь в кв.м.	Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения – К <sub>1</sub>	Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения – К <sub>2</sub>	Коэффициент, месторасположение дома – К <sub>3</sub>	Размер платы за наем жилого помещения в месяцах, руб.
1.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 29, кв. 3	34,8	1	0,9	0,9	956,94
2.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 29, кв. 4	34,7	1	0,9	0,9	954,19
3.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 29, кв. 5	35,6	1	0,9	0,9	978,94

4.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 29, кв. 6	36,9	1	0,9	0,9	1 014,69
5.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 29, кв. 7	35,7	1	0,9	0,9	981,69
6.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 29, кв. 9	35,5	1	0,9	0,9	976,19
7.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 29, кв. 11	37,4	1	0,9	0,9	1 028,43
8.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 29, кв. 12	36,1	1	0,9	0,9	992,69
9.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 29, кв. 15	35,6	1	0,9	0,9	978,94
10.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 29, кв. 16	36,4	1	0,9	0,9	1 000,94



11.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 29, кв. 19	35,7	1	0,9	0,9	981,69
12.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 29, кв. 21	36,3	1	0,9	0,9	998,19
13.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 29, кв. 22	35,4	1	0,9	0,9	973,44
14.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 29, кв. 24	35,3	1	0,9	0,9	970,69
15.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 29, кв. 26	37,4	1	0,9	0,9	1 028,43
16.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 29, кв. 27	36,0	1	0,9	0,9	989,94
17.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 31, кв. 2	35,8	1	0,9	0,9	984,44
18.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, г. Усть-Лабинск, ул.	35,4	1	0,9	0,9	973,44

	Воронежская, д. 31, кв. 7								
19.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 31, кв. 8	34,0	1	0,9	0,9		0,9		934,94
20.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 31, кв. 10	35,7	1	0,9	0,9		0,9		981,69
21.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 31, кв. 12	35,4	1	0,9	0,9		0,9		973,44
22.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 31, кв. 13	34,0	1	0,9	0,9		0,9		934,94
23.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 31, кв. 17	35,5	1	0,9	0,9		0,9		976,19
24.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 31, кв. 20	35,3	1	0,9	0,9		0,9		970,69
25.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 31, кв. 24	35,5	1	0,9	0,9		0,9		976,19
26.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 31, кв. 27	34,9	1	0,9	0,9		0,9		959,69
27.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 31, кв. 29	35,1	1	0,9	0,9		0,9		965,19

28.	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Агаркова, дом № 73, кв. 4, комната 5 (год постройки 1982)	11,2	0,9	0,9	0,9	0,9	298,05
29.	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Агаркова, дом № 73, кв. 4, комната 6 (год постройки 1982)	11,4	0,9	0,9	0,9	0,9	303,37
30.	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Агаркова, дом № 73, кв. 4, комната 7 (год постройки 1982)	10,6	0,9	0,9	0,9	0,9	282,08
31.	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Агаркова, дом № 73, кв. 4, комната 10 (год постройки 1982)	12,5	0,9	0,9	0,9	0,9	332,64
32.	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, х. Братский, пер. Больничный, д. 1, кв. 4 (год постройки 1976)	57,5	0,8	0,9	0,8	0,8	1 411,13
33.	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Вимовец, ул. Батохина, д. 4А, кв. 3 (год постройки 1979)	54	0,8	0,9	0,8	0,8	1 325,24
34.	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Вимовец, ул. Батохина, д. 4А, кв. 4 (год постройки 1979)	53,3	0,8	0,9	0,8	0,8	1 308,06

35.	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул. Мостовая, д. 2 кв. 3 (год постройки 1972)	33,6	0,8	0,9	0,8	824,59
36.	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул. Мостовая, д. 4 кв. 15 (год постройки 1972)	49,3	0,8	0,9	0,8	1 209,89
37.	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул. Мостовая, д. 4 кв. 20 (год постройки 1972)	44,7	0,8	0,9	0,8	1 097,00
38.	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул. Мостовая, дом № 8, кв. 17 (год постройки 1980)	48,1	0,8	0,9	0,8	1 180,44
39.	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул. Мостовая, д. 8 кв. 23 (год постройки 1980)	48,4	0,8	0,9	0,8	1 187,81
40.	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул. Садовая, дом № 7, кв. 6 (год постройки 1985)	54,9	0,9	0,9	0,8	1 412,26
41.	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул. Садовая, дом № 11, кв. 1 (год постройки 1990)	33,3	0,9	0,9	0,8	856,61



42.	Краснодарский край, р-н Усть-Лабинский, п. Двубратский, ул. Степная, д. 3, кв. 9 (год постройки 1969)	41,1	0,8	0,9	0,8	1 008,65
43.	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Южный, ул. Школьная, д. 11 кв. 5 (год постройки 1973)	44	0,8	0,9	0,8	1 079,82
44.	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Южный, ул. Школьная, д. 26 кв. 5 (год постройки 1966)	41,9	0,8	0,9	0,8	1 028,29
45.	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Южный, ул. Школьная, д. 26 кв. 6 (год постройки 1966)	45,4	0,8	0,9	0,8	1 114,18
46.	Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 7	34,3	1	0,9	1	983,76
47.	Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 12	34,2	1	0,9	1	980,89
48.	Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 13	34,2	1	0,9	1	980,89

49.	Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 22	34,2	1	0,9	1	980,89
50.	Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 27	34,1	1	0,9	1	978,02
51.	Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 28	33,9	1	0,9	1	972,28
52.	Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 33	34,3	1	0,9	1	983,76
53.	Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 34	34,2	1	0,9	1	980,89
54.	Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 39	34,2	1	0,9	1	980,89
55.	Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д.23/1, кв. 40	34,0	1	0,9	1	975,15

56.	Краснодарский край, г. Краснодар, Пашковский сельский округ, п. Знаменский, ул. Светлая, д. 23/1, кв. 46	34,2	1	0,9	1	980,89
57.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 1	34,9	1	0,9	0,9	959,69
58.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 2	35,2	1	0,9	0,9	967,94
59.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 3	35,5	1	0,9	0,9	976,19
60.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 4	35,2	1	0,9	0,9	967,94
61.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 5	35,4	1	0,9	0,9	973,44

62.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 6	35,2	1	0,9	0,9	967,94
63.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 7	37,8	1	0,9	0,9	1 039,43
64.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 8	35,3	1	0,9	0,9	970,69
65.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 9	35,4	1	0,9	0,9	973,44
66.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 11	35,0	1	0,9	0,9	962,44
67.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск,	35,0	1	0,9	0,9	962,44



	ул. Воронежская, д. 33, кв. 12							
68.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 13	37,0	1	0,9	0,9		0,9	1 017,43
69.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 14	35,3	1	0,9	0,9		0,9	970,69
70.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 15	35,1	1	0,9	0,9		0,9	965,19
71.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 16	35,3	1	0,9	0,9		0,9	970,69
72.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 17	34,7	1	0,9	0,9		0,9	954,19

73.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 18	37,3	1	0,9	0,9	1 025,68
74.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 19	34,9	1	0,9	0,9	959,69
75.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 20	35,2	1	0,9	0,9	967,94
76.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 21	36,0	1	0,9	0,9	989,94
77.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 22	36,2	1	0,9	0,9	995,44
78.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск	37,1	1	0,9	0,9	1 020,18

	ул. Воронежская, д. 33, кв. 23							
79.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 24	35,3	1	0,9	0,9	0,9	970,69	
80.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 25	34,9	1	0,9	0,9	0,9	959,69	
81.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 26	35,4	1	0,9	0,9	0,9	973,44	
82.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 27	35,8	1	0,9	0,9	0,9	984,44	
83.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 28	37,7	1	0,9	0,9	0,9	1 036,68	

84.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 29	35,7	1	0,9	0,9	981,69
85.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский муниципальный район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Воронежская, д. 33, кв. 30	35,8	1	0,9	0,9	984,44
86.	Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский район, село Светлогорское, ул. Центральная, дом 9-а, кв.12,	34,0	1	0,9	0,8	904,78
87.	Российская Федерация, Краснодарский край, Курганинский район, станция Родниковская, ул. Лабинская, д. 26, кв. 3	33,6	1	0,9	0,8	894,14
88.	Российская Федерация, Краснодарский край, Курганинский район, станция Родниковская, ул. Лабинская, д. 30, кв. 4,	34,3	1	0,9	0,8	912,76
89.	Российская Федерация, Краснодарский край, Успенский район, село Коноково, ул. Шапошникова, д. № 13, кв. 5	37,1	1	0,9	0,8	987,27



90.	Российская Федерация, Краснодарский край, Курганинский район, станция Родниковская, ул. Лабинская, д. 32, кв. 4	34,3	1	0,9	0,8	912,76
91.	Российская Федерация, Краснодарский край, Курганинский район, станция Родниковская, ул. Лабинская, д. 30, кв. 3,	33,6	1	0,9	0,8	894,14
92.	Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, город Новокубанск, ул. Рождественская, дом 5, кв.5	33,9	1	0,9	0,9	932,19
93.	Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, город Новокубанск, ул. Благодарная, д. 5 кв. 1	33,9	1	0,9	0,9	932,19
94.	Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, город Новокубанск, ул. Благодарная, д. 3 кв. 1	33,9	1	0,9	0,9	932,19
95.	Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, г. Новокубанск, ул. Молодая, д. 23 , кв. 5	33,9	1	0,9	0,9	932,19
96.	Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст. Стандревянкская, ул. Кирова, дом 7-а, кв.17	42,9	1	0,9	0,8	1 179,67

97.	Российская Федерация, Краснодарский край, Мостовской район, пгт. Мостовской, ул. Гоголя, д. 277, кв. 9	34,8	1	0,9	0,9	956,94
98.	Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский район, х. Северин, ул. Красная, д. 20 Г, кв. 24	36,8	1	0,9	0,8	979,29
99.	Российская Федерация, Краснодарский край, Мостовской район, пгт. Мостовской, ул. Переправненская, д. 1-Б, корпус 4, кв. 3,	34,9	1	0,9	0,9	959,69
100.	Российская Федерация, Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Казачья, д. 24, кв. 3	41,1	1	0,9	0,9	1 130,18
101.	Российская Федерация, Краснодарский край, Мостовской район, пос. Мостовской, мкр Энергетиков д.31, кв. 7	34,9	1	0,9	0,9	959,69
102.	Российская Федерация, Краснодарский край, станица Крыловская, ул. Первомайская д. № 86/3, квартира № 16	34,6	1	0,9	0,9	951,44
103.	Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Сельская, № 10, кв. 4	35,4	1	0,9	0,9	973,44

104.	Российская Федерация, Краснодарский край, Красноармейский район, станция Полтавская, ул. Кубанская, д. 70а, кв. 21	34,4	1	0,9	0,9	945,94
105.	Российская Федерация, Краснодарский край, Староминской район, станция Староминская, ул. Калинина, д. 2 А, кв. 17	34,1	1	0,9	0,9	937,69
106.	Российская Федерация, Краснодарский край, Староминской район, станция Староминская, ул. Калинина, д. 2 А, кв. 19	33,1	1	0,9	0,9	910,19
107.	Российская Федерация, Краснодарский край, Староминской район, станция Староминская, ул. Калинина, д. 2 А, кв. 32	33,8	1	0,9	0,9	929,44
108.	Российская Федерация, Краснодарский край, Успенский район, с. Коноково, ул. Шалошникова, д. 13. кв. 2	34,8	1	0,9	0,8	926,07
109.	Российская Федерация, Краснодарский край, Успенский район, с. Коноково, ул. Шалошникова, д. 9. кв. 2	34,8	1	0,9	0,8	926,07
110.	Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Сельская, №10 кв.1	35,5	1	0,9	0,9	976,19

111.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Краснофорштадская, 1 Б, к.1, кв.1	34,6	1	0,9	0,9	951,44
112.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Краснофорштадская, 1 Б, к.1, кв.2	34,2	1	0,9	0,9	940,44
113.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Краснофорштадская, 1 Б, к.1, кв.3	34,4	1	0,9	0,9	945,94
114.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Краснофорштадская, 1 Б, к.1, кв.4	34,6	1	0,9	0,9	951,44
115.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Краснофорштадская, 1 Б, к.1, кв.5	34,2	1	0,9	0,9	940,44



116.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Краснофорштадская, 1 Б, к.1, кв.6	34,3	1	0,9	0,9	943,19
117.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Краснофорштадская, 1 Б, к.1, кв.8	34,0	1	0,9	0,9	934,94
118.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Краснофорштадская, 1 Б, к.1, кв.9	34,2	1	0,9	0,9	940,44
119.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Краснофорштадская, 1 Б, к.2, кв.1	34,0	1	0,9	0,9	934,94
120.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Краснофорштадская, 1 Б, к.2, кв.2	34,1	1	0,9	0,9	937,69

121.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Краснофорштадская, 1 Б, к.2, кв.3	33,8	1	0,9	0,9	929,44
122.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Краснофорштадская, 1 Б, к.2, кв.4	34,2	1	0,9	0,9	940,44
123.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Краснофорштадская, 1 Б, к.2, кв.6	33,3	1	0,9	0,9	915,69
124.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Краснофорштадская, 1 Б, к.2, кв.7	50,8	1	0,9	0,9	1 396,91

Примечание: При установлении размера платы применена средняя цена 1 кв.м. общей площади квартир на вторичном рынке жилья в Краснодарском крае в размере 73 925 руб. 58 коп.

Начальник управления по вопросам земельных отношений  
и учета муниципальной собственности администрации  
муниципального образования Усть-Лабинский район

117081

С.А. Ушакова



Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования  
Усть-Лабинский район  
от 18.08.2021 № 129

Размер платы за пользование жилыми помещениями (за наем) служебного назначения и маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район

№ п/п	Адрес жилого помещения	Общая площадь в кв.м.	Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения – $K_1$	Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения – $K_2$	Коэффициент, месторасположение дома – $K_3$	Размер платы за наем жилого помещения в месяц, руб.
1.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, п Двубратский, ул Степная, д 1, кв 8 (год постройки 1971)	53,0	0,8	0,9	0,8	1 300,70
2.	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул. Степная, д. 3, кв. 13 (год постройки 1969)	41,9	0,8	0,9	0,8	1 028,29
3.	Российская Федерация, Краснодарский кр., Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Первомайская, дом №25 а, кв. 3 (год постройки 1999)	61,1	0,9	0,9	0,9	1 625,94

4.	Российская Федерация, Краснодарский кр., Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Красная, дом №234, кв. 32 (год постройки 1982)	73,8	0,9	0,9	0,9	0,9	1 963,91
5.	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Коммунистическая, д. 13, кв. 4 (год постройки 1998)	36,8	0,9	0,9	0,9	0,9	979,29
6.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Артиллерийская, д. 24, кв.22 (год постройки 1978)	40,1	0,8	0,9	0,9	0,9	1 031,54
7.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Октябрьская, д. 115, кв. 12 (год постройки 1987)	81,2	0,9	0,9	0,9	0,9	2 160,83
8.	Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул. Степная, дом № 4, кв. 6 (год постройки 1974)	51,6	0,8	0,9	0,8	0,8	1 266,34
9.	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, с/п Двубратский, п. Двубратский, ул. Степная, д. 2, кв.12 (год постройки 1969)	42,0	0,8	0,9	0,8	0,8	1 030,74
10.	Российская Федерация, Краснодарский кр., Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул. Степная, дом №2, кв. 6 (год постройки 1969)	44,7	0,8	0,9	0,8	0,8	1 097,00

11.	Российская Федерация, Краснодарский кр., Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул. Степная, дом №4, кв. 9 (год постройки 1974)	46,8	0,8	0,9	0,8	1 148,54
12.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, п. Двубратский, ул. Степная, д. 3, кв. 5 (год постройки 1969)	41,9	0,8	0,9	0,8	1 028,29

Примечание: При установлении размера платы применена средняя цена 1 кв.м. общей площади квартир на вторичном рынке жилья в Краснодарском крае в размере 73 925 руб. 58 коп.

Начальник управления  
по вопросам земельных отношений  
и учета муниципальной собственности  
администрации муниципального образования  
Усть-Лабинский район



С.А. Ушакова

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования  
Усть-Лабинский район  
от 18.08.2021 № 729

Размер платы за пользование жилыми помещениями (за наем) муниципального  
специализированного жилищного фонда муниципального образования Усть-Лабинский район

№ п/п	Адрес жилого помещения	Общая площадь в кв.м.	Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения – $K_1$	Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения – $K_2$	Коэффициент, месторасположение дома – $K_3$	Размер платы за наем жилого помещения в месяц, руб.
1.	Краснодарский край, Северский район, станица Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/1	36,8	1	0,9	0,9	1 011,94
2.	Краснодарский край, Северский район, станица Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/2	36,1	1	0,9	0,9	992,69
3.	Краснодарский край, Северский район, станица Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/3	35,6	1	0,9	0,9	978,94
4.	Краснодарский край, Северский район, станица Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/4	35,5	1	0,9	0,9	976,19

5.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/5	35,5	1	0,9	0,9	976,19
6.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/6	35,4	1	0,9	0,9	973,44
7.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/7	35,3	1	0,9	0,9	970,69
8.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/8	35,5	1	0,9	0,9	976,19
9.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/9	36,1	1	0,9	0,9	992,69
10.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/10	36,3	1	0,9	0,9	998,19
11.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/11	36,4	1	0,9	0,9	1 000,94
12.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/12	35,6	1	0,9	0,9	978,94
13.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/13	35,6	1	0,9	0,9	978,94

14.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/14	35,1	1	0,9	0,9	965,19
15.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/15	35,4	1	0,9	0,9	973,44
16.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/16	35,5	1	0,9	0,9	976,19
17.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/17	35,7	1	0,9	0,9	981,69
18.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/18	35,2	1	0,9	0,9	967,94
19.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/19	36,5	1	0,9	0,9	1 003,69
20.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/20	36,4	1	0,9	0,9	1 000,94



21.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/21	36,1	1	0,9	0,9	992,69
22.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/22	36,1	1	0,9	0,9	992,69
23.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/23	35,2	1	0,9	0,9	967,94
24.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/24	35,0	1	0,9	0,9	962,44
25.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/25	35,2	1	0,9	0,9	967,94
26.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/26	35,1	1	0,9	0,9	965,19
27.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/27	35,2	1	0,9	0,9	967,94
28.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/28	35,5	1	0,9	0,9	976,19

29.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/29	36,0	1	0,9	0,9	989,94
30.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 12/30	35,7	1	0,9	0,9	981,69
31.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 16/11	35,1	1	0,9	0,9	965,19
32.	Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул.Екатерининская, дом. 16/18	36,9	1	0,9	0,9	1 014,69
33.	Краснодарский край, Новокубанский район, г.Новокубанск, ул.Молодая, д. 27, кв.4	33,8	1	0,9	0,9	929,44
34.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Усть-Лабинское городское поселение, г.Усть-Лабинск, ул.Краснофорштадская, 1 Б, к.1, кв. 7	51,0	1	0,9	0,9	1402,41
35.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Усть-Лабинское городское поселение, г.Усть-Лабинск, ул.Краснофорштадская, 1 Б, к.2, кв.5	33,9	1	0,9	0,9	932,19

36.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Краснофорштадская, 1 Б, к.2, кв.8	33,2	1	0,9	0,9	912,94
37.	Российская Федерация, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, Усть-Лабинское городское поселение, г. Усть-Лабинск, ул. Краснофорштадская, 1 Б, к.2, кв.9	34,0	1	0,9	0,9	934,94

Примечание: При установлении размера платы применена средняя цена 1 кв.м. общей площади квартир на вторичном рынке жилья в Краснодарском крае в размере 73 925 руб. 58 коп.

Начальник управления  
по вопросам земельных отношений  
и учета муниципальной собственности  
администрации муниципального образования  
Усть-Лабинский район



С.А. Ушакова