

## Объявление о проведении торгов

№ сообщения	6444576
Дата публикации	03.04.2021

### Должник

Наименование должника	ОАО РПК "Усть-Лабинский"
Адрес	Краснодарский край, Усть-Лабинский р-н, Усть-Лабинск г, Ободовского ул, 28
ОГРН	1022304971600
ИНН	2356001314
№ дела	A32-24579/2012-14/642Б

### Кем опубликовано

Арбитражный управляющий	Дергачев Владислав Анатольевич (ИНН 231121007310, СНИЛС 114-565-002 26)
Адрес для корреспонденции	350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Комсомольская, д. 15, оф. 1105
СРО АУ	Саморегулируемая организация "Союз менеджеров и арбитражных управляющих" (ИНН 7709395841, ОГРН 1027709028160)
Адрес СРО АУ	109029, г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корп. 15

### Публикуемые сведения

Вид торгов:	Открытый аукцион
Дата и время начала подачи заявок:	05.04.2021 10:00
Дата и время окончания подачи заявок:	12.05.2021 16:00
Правила подачи заявок:	К участию в торгах допускаются физ. и юр. лица, зарегистрированные на ЭТП и подавшие в эл. форме на сайте <a href="http://www.utender.ru">www.utender.ru</a> , заявку, согласно ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом МЭР РФ №495 от 23.07.2015г. Документы для участия: заявка, соответствующая действующему законодательству, документ на право действовать от имени заявителя, документ об оплате задатка. Для ФЛ - копия паспорта, ИНН. Для ИП - выписка из ЕГРИП (срок не более 30 дней). Для ЮЛ – выписка из ЕГРЮЛ (не более 30 дней), копии учредительных документов, документы, подтверждающие полномочия руководителя. Документы предоставляются в эл. виде и подписанные ЭЦП заявителя, согласно регламента работы ЭТП. Реквизиты продавца: ОАО РПК "Усть-Лабинский", ИНН 2356001314, КПП 235601001, р/с 40702810902100001209, ФИЛИАЛ N8 ПАО КБ "ЦЕНТР-ИНВЕСТ", к/с 30101810100000000550, БИК 040349550. Реквизиты для задатков: ООО «РГК» ИНН 2308195420, КПП 230801001, р/с 40702810800010000482, в КБ «Кубань Кредит» ООО г. Краснодар, БИК 040349722, к/с 30101810200000000722.
Дата и время торгов:	14.05.2021 13:00
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	uTender

### Это повторные торги.

#### Текст:

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от «15» января 2019г. по делу № А32-24579/2012-14/642Б ОАО РПК «Усть-Лабинский» (352330, Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Ободовского, 28; ИНН 2356001314; ОГРН 1022304971600) признано несостоятельным (банкротом), введена процедура конкурсного производства.

Определением Арбитражного суда Краснодарского края от «05» апреля 2019г. по делу № А32-24579/2012-14/642Б конкурсным управляющим ОАО РПК «Усть-Лабинский» утвержден Дергачев Владислав Анатольевич, член СРО «СМиАУ» (г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корп.15).

Организатор торгов – ООО «РГК» извещает о проведении 14.05.2021г. в 13:00 (мск) повторных электронных торгов в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по реализации имущества, принадлежащего ОАО РПК "Усть-Лабинский" (ИНН 2356001314, ОГРН 1022304971600, решение АС КК от 05.04.19 по делу № А32-24579/2012-14/642-Б) с использованием ЭТП «ЮТендер» [www.utender.ru](http://www.utender.ru).

Аукцион проводится путем повышения цены на «шаг аукциона», составляющий 5% от начальной цены. Задаток составляет 20% от начальной цены, вносится на счет организатора торгов. Победитель торгов – лицо, предложившее наибольшую цену. Прием заявок, внесение задатков, ознакомление с документами, составом имущества, вы можете с 10:00 05.04.2021 г. по 16:00 12.05.2021 г. на ЭТП «ЮТендер» [www.utender.ru](http://www.utender.ru).

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Классификация имущества
1	Здание мельницы, литер А, А1, А2, А3, А4, А5, А6, год	2 426 122,80	5,00 %	20,00 %	Предприятия, как имущественный комплекс

	<p>постройки – 1909, общая пл. 749,1 кв. м., этажность – 4. Автовесовая, литер Б, год постройки – 1967 г., общая пл. 8 кв. м., этажность – 1. Земельный участок К.Н. 23:35:0309001:40, площадью 11 941 кв. м. Весы 10-ти тонные, год ввода в эксплуатацию – 1967. Является движимым имуществом. Месторасположение объекта: РФ, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст. Воронежская, ул. Заводская, 163.</p>				
2	<p>Главный корпус помещения № 1,2,3,4, Литер А, год постройки – 1900, общая пл. 250,7 кв.м., этажность – 2. Душевая, литер А, год постройки – 1959, общая пл. 14 кв.м., этажность – 1. Лаборатория-помещения № 5-10, литер А1, год постройки – 1969, общая пл. 116,7 кв.м., этажность – 1. Маслосклад-помещение № 13, А3, год постройки – 1969 г., общая пл. 57,1 кв.м., строительный объём – 488 куб.м., этажность – 1. Месторасположение объекта: РФ, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ст. Некрасовская, ул. Широкая, 57 г.</p>	12 301 029,90	5,00 %	20,00 %	Предприятия, как имущественный комплекс
3	<p>Здание безалкогольного цеха, литер А, А1, А2, А3, А4, год постройки – 1913, 1963, 1976 г., общая пл. 922,4 кв. м., этажность – 2. Здание квасного цеха, литер О, год постройки – 1913 г., общая пл. 321,5 кв. м., этажность – 1. Здание пивного цеха, литер Ж, Ж1, год постройки – 1960 г., общая пл. 214,8 кв. м., этажность – 1. Здание компрессорной, литер Л, год постройки – 1960 г., общая пл. 69,9 кв. м., этажность – 1. Здание насосной, литер Д, год постройки – 1950 г., общая пл. 7,7 кв. м., этажность – 1.</p>	23 841 415,80	5,00 %	20,00 %	Предприятия, как имущественный комплекс

Здание насосной,  
литер Р, год  
постройки – 1960 г.,  
общая пл. 17,8  
кв.м., этажность – 1.  
Здание гаража,  
литер М, М1, год  
постройки – 1960 г.,  
общая пл. 92,4 кв.  
м., этажность – 1.  
Здание проходной,  
литер И, год  
постройки – 1963 г.,  
общая пл. 20,2 кв.  
м., этажность – 1.  
Модульный склад  
«Ангар», площадь  
застройки – 436,6  
кв. м., этажность –  
1. Является  
вспомогательным  
объектом и не  
подлежит  
государственной  
регистрации в  
Росреестре.  
Земельный участок  
К.Н.  
23:35:0522002:21,  
площадью 6076  
кв.м. Торговый ларь,  
дата ввода в  
эксплуатацию –  
2012, кол-во – 9 шт.  
- является  
движимым  
имуществом.  
Лабораторно-  
технический  
инвентарь.  
Фотоколориметр  
КФК-2, дата ввода в  
эксплуатацию –  
1992. Центрифуга  
лабораторная  
ОПН-8 1992 г.  
Манометр  
технический 1992 г.  
Лабораторный РН-  
метр 1992 г. Насос  
1992 г.  
Рефрактометр 1992  
г., кол-во – 2 шт.  
Зашивочная  
машина 1995 г., кол-  
во – 2 шт. Сейф-  
касса 1957 г, кол-во  
– 2 шт. Шкаф 1990 г,  
кол-во – 6 шт.  
Кондиционер 1986 г.  
Компьютер 32-Х max  
1994 г. Машина для  
счета денег 1994 г.  
Факс-ксерокс 1994 г.  
Копировальный  
аппарат РЕ16 2003  
г. Набор офисной  
мебели. Стол 2005 г.  
Стул руководителя  
2005 г. Стул  
офисный 2005 г.,  
кол-во – 4 шт. Стул  
деревянный 2005 г.  
Полка деревянная  
2005 г. Сейф 2005 г.  
Шкаф 2005 г.  
Контрольно-  
кассовый аппарат.  
Месторасположение  
объекта: РФ,  
Краснодарский  
край, Усть-  
Лабинский район, с/  
п Некрасовское, г.  
Усть-Лабинск, ул.  
Ободовского, д. 28.

**Дополнительная информация:**

Порядок и срок заключения договора - 5 дней с даты получения договора, оплата – 30 дней с даты его заключения, за вычетом внесенного ранее задатка. Информацию можно получить у организатора торгов по адресу: 350063, г. Краснодар, ул. Комсомольская, 15, оф. 1107, тел. 8(861)992-62-01, e-mail: rgk.krd@gmail.com.

## Прикреплённые файлы

- [Договор о задатке РПК Усть-Лабинский.doc](#)
- [Проект договора купли-продажи \(Лот 1,3\).docx](#)
- [Проект договора купли-продажи \(Лот 2\).docx](#)

---

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)