

Объявление о проведении торгов

№ сообщения	6452421
Дата публикации	07.04.2021

Должник

Наименование должника	ООО "ТРАДИЦИЯ"
Адрес	КРАСНОДАРСКИЙ, УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ, УСТЬ-ЛАБИНСК, КОММУНАЛЬНАЯ, 1А
ОГРН	1092356000220
ИНН	2356048520
№ дела	A32-37178/2016

Кем опубликовано

Арбитражный управляющий	Пустовалов Олег Анатольевич (ИНН 230902851702, СНИЛС 126-749-611 85)
Адрес для корреспонденции	350004, г. Краснодар, а/я 3018
СРО АУ	Союз «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Стратегия" (ИНН 3666101342, ОГРН 1023601559035)
Адрес СРО АУ	123308, г Москва, г. Москва, проспект Маршала Жукова, д.6, стр.1

Публикуемые сведения

Вид торгов:	Публичное предложение
Дата и время начала подачи заявок:	13.04.2021 10:00
Дата и время окончания подачи заявок:	06.07.2021 18:00
Правила подачи заявок:	Заявка на участие в торгах, составленная в произвольной форме на русском языке, подаётся в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy/ после перечисления суммы задатка на расчетный счет указанный организатором торгов и должна содержать: обязательство участника соблюдать требования, указанные в данном сообщении; наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявка и документы предоставляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя либо его представителем, в соответствии с порядком (регламентом) работы на электронной площадке. Подача заявок с 10:00 первого дня и до 18:00 последнего дня каждого периода торгов. Заявитель (Претендент) вправе изменить или отозвать свою заявку в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
Дата и время торгов:	13.04.2021 10:00
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	АО «Сбербанк-АСТ»

Это повторные торги.

Текст:

Организатор торгов конкурсный управляющий должника ООО «Традиция» (352330, г. Усть-Лабинск, ул. Коммунальная, 1А, ИНН 2356048520, ОГРН 1092356000220) Пустовалов Олег Анатольевич (ИНН 230902851702, СНИЛС 126-749-611 85, член Союза "СРО АУ "Стратегия", рег. номер 10063, адрес для направления корреспонденции: 350004, г.Краснодар, а/я 3018; т. 89667778899), действующий на основании Решения Арбитражного суда Краснодарского края от 12.12.2017г. по делу № А32-37178/2016-15/99-Б, сообщает о проведении на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» (ЭП) повторных открытых торгов в форме публичного

предложения по продаже имущества должника, входящего в состав Лота №2: Твороженная линия переработки молока (производства БЕРЧ-ЛАСКА ПРОДУКЦИОНС-УНД ХАНДЕЛЬС ГмбХ. Баумгассе 68 1030 Вена Республика Австрия). Начальная цена (без НДС): 45 000 000 (Сорок пять миллионов) рублей.

Подача заявок на участие в торгах производится с 10:00 первого дня и до 18:00 последнего дня в следующие периоды проведения торгов: 1) 13.04.2021 – 17.04.2021; 2) 18.04.2021 – 22.04.2021; 3) 23.04.2021 – 27.04.2021; 4) 28.04.2021 – 02.05.2021; 5) 03.05.2021 – 07.05.2021; 6) 08.05.2021 – 12.05.2021; 7) 13.05.2021 – 17.05.2021; 8) 18.05.2021 – 22.05.2021; 9) 23.05.2021 – 27.05.2021; 10) 28.05.2021 – 01.06.2021; 11) 02.06.2021 – 06.06.2021; 12) 07.06.2021 – 11.06.2021; 13) 12.06.2021 – 16.06.2021; 14) 17.06.2021 – 21.06.2021; 15) 22.06.2021 – 26.06.2021; 16) 27.06.2021 – 01.07.2021; 17) 02.07.2021 – 06.07.2021. В течение первого периода действуют начальная цена, в последующем периоде цена лота снижается на 5% от начальной цены. Минимальная цена продажи устанавливается в последнем периоде в размере 9 000 000 руб. Ознакомление с имуществом производится по адресу его нахождения: г. Усть-Лабинск, ул. Коммунальная, 1А, в сроки, согласованные с организатором торгов. Для участия в торгах заявитель должен зарегистрироваться на ЭП (<http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy/>), внести задаток в установленном порядке, представить в форме электронных документов заявку и копии документов, соответствующих требованиям ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №27-ФЗ и Приказа МЭР РФ №495 от 23.07.2015. Задаток в размере 20% от начальной цены, действующей в период подачи заявки, считается внесенным по факту поступления денежных средств на расчетный счет аукциониста ООО «Градиент» (ИНН: 2312007252): 40702810000110003093, Филиал «Южный» ПАО «Банк УРАЛСИБ» г. Краснодар, БИК 040349700 не позднее окончания периода, в котором подается заявка. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Подведение итогов торгов после окончания периода, в котором определены участники торгов. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Правом на преимущественное приобретение имущества обладают кредиторы ООО «Традиция». В течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов в ЕФРСБ размещается сообщение с предложением лицам, имеющим преимущественное право приобретение имущества, заключить договор купли-продажи по цене, определенной на торгах, с приложением его проекта. Согласие на заключение договора купли-продажи должно быть направлено конкурсному управляющему по адресам: 350004, г. Краснодар, а/я 3018 и E-mail: opus1971@mail.ru не позднее 30 дней с момента публикации сообщения. Если в указанный срок конкурсному управляющему поступают согласия на заключение договора купли-продажи от нескольких кредиторов ООО «Традиция», то договор заключается с тем из них кто предложил наибольшую цену, но не ниже цены, определенной на торгах. Договор купли-продажи должен быть подписан сторонами после его получения не позднее семи дней. Оплата по договору должна быть произведена в течение семи дней после его подписания. Не подписания договора купли-продажи и его оплаты в установленный срок считается отказом от использования преимущественного права и предоставляет возможность заключения договора купли-продажи лицу, имеющему преимущественное право и предложившему цену меньше чем первый претендент. В случае, если лица, имеющие преимущественное право, в течение месяца не заявили о своем желании приобрести имущество и имущественные права, конкурсный управляющий осуществляет реализацию имущества и имущественных прав в порядке, предусмотренном Законом о банкротстве, т.е. заключает договор-купли продажи с победителем или единственным участником торгов по Лоту №2 по цене, определенной на торгах. В этом случае договор купли-продажи должен быть подписан сторонами после его получения не позднее пяти дней, а оплата имущества - не позднее 30 дней со дня подписания договора купли-продажи.

Оплата по договору купли-продажи осуществляется путем перевода денежных средств на расчетный счет должника ООО «Традиция» (ИНН 2356048520): №40702810830000020014, Банк получателя – ПАО Сбербанк, доп. офис № 8619/0464, БИК: 040349602. Время в сообщении – московское.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Информация о снижении цены	Классификация имущества
2	Твороженная линия переработки молока (производства БЕРЧ-ЛАСКА ПРОДУКЦИОНС-УНД ХАНДЕЛЬС ГмбХ. Баумгассе 68 1030 Вена Республика Австрия).	45 000 000,00	-	20,00 %	Цена в соответствующие периоды: 1) 45 000 000 2) 42 750 000 3) 40 500 000 4) 38 250 000 5) 36 000 000 6) 33 750 000 7) 31 500 000 8) 29 250 000 9) 27 000 000 10) 24 750 000 11) 22 500 000 12) 20 250 000 13) 18 000 000 14) 15 750 000 15) 13 500 000 16) 11 250 000 17) 9 000 000	Производственное, промышленное оборудование, комплектующие и инструмент

Дополнительная информация:

Демонтаж и вывоз имущества Лота №2 производится приобретателем за свой счёт и своими силами, проекты договора о задатке и договора купли-продажи и другую информацию смотреть в прикрепленных документах.

- [Доп. информация - Лот №2.rar](#)

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)