



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.06.2023

№ 607

город Усть-Лабинск

**О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:35:0305001:225, 23:35:0308005:286, 23:35:0305002:176, 23:35:0305003:178, 23:35:0404009:57»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5, протокол № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район», на основании заявлений и представленных документов от правообладателей земельных участках о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, руководствуясь протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке на территории сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район от 31 мая 2023 г. протокол № 9, в целях соблюдения прав жителей Усть-Лабинского района на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами

23:35:0305001:225, 23:35:0308005:286, 23:35:0305002:176, 23:35:0305003:178, 23:35:0404009:57», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить срок приёма предложений и замечаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления до 30 июня 2023 г. с 8-00 до 16-00 часов ежедневно, кроме субботы и воскресенья, контактный телефон: 8(86135)50780, по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, д. 36, помещение управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

3. Определить местом проведения экспозиции, местом ознакомления с информацией, связанной с подготовкой и проведением общественных обсуждений, касающихся пункта 1 настоящего постановления, здание управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Ленина, 36, с 8-00 до 16-00 ежедневно, кроме субботы и воскресенья.

Предложения и замечания к проекту могут быть поданы следующими способами:

- посредством официального сайта или информационных систем <http://www.adminustlabinsk.ru/>;

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

- в письменной форме или форме электронного документа в адрес организатора общественных слушаний [isogdustlab@yandex.ru](mailto:isogdustlab@yandex.ru);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Фильева А.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации за счёт заявителей.

5. Пресс-сектору отдела по организационным вопросам и взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Петросян Е.П.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» [www.adminustlabinsk.ru](http://www.adminustlabinsk.ru).

6. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования  
Усть-Лабинский район



С.А. Запорожский

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Усть-Лабинский район  
от 06.06.2023 № 604

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
УСТЬ-ЛАБИНСКИЙ РАЙОН  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

город Усть-Лабинск

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:35:0305001:225, 23:35:0308005:286, 23:35:0305002:176, 23:35:0305003:178, 23:35:0404009:57.

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Усть-Лабинский район, решением Совета муниципального образования Усть-Лабинский район от 13 ноября 2018 г. № 5 протокол № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Усть-Лабинский район», в соответствии с рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке на территории сельских поселений муниципального образования Усть-Лабинский район, заключением о результатах общественных обсуждений **п о с т а н о в л я ю**:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0305001:225, общей площадью 987 кв. м, расположенного по адресу: ст. Воронежская, ул. Садовая, 39 - «магазины», «общественное питание», «бытовое обслуживание».

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0308005:286, общей площадью 1934 кв. м, расположенного по адресу: ст. Воронежская, ул. Красная, 67 - «магазины».

3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0305002:176, общей площадью 1309 кв. м, расположенного по адресу: ст. Воронежская, ул. Садовая, 140 - «магазины», «общественное питание», «бытовое обслуживание».

4. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0305003:178, общей площадью 1960 кв. м, расположенного по адресу: ст. Воронежская, ул. Садовая, 186 - «магазины», «общественное питание», «бытовое обслуживание», «общезития».

5. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:35:0404009:57, общей площадью 1596 кв. м, расположенного по адресу: ст. Кирпильская, ул. Степная, участок 68 «К» - «магазины».

6. Правообладателям земельных участков обратиться в орган регистрации прав для внесения изменений в сведения единого государственного реестра недвижимости.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Фильева А.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации за счёт заявителей.

8. Пресс-сектору отдела по организационным вопросам и взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Усть-Лабинский район (Петросян Е.П.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Усть-Лабинский район в сети «Интернет» [www.adminustlabinsk.ru](http://www.adminustlabinsk.ru).

9. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования  
Усть-Лабинский район

С.А. Запорожский

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
Усть-Лабинский район



А.А. Фильева